

## МЕТОДИКА РАСЧЕТА ОТОПЛЕНИЕ

Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354

"О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов"  
(вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов")

42(1). Оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов - в течение отопительного периода либо равномерно в течение календарного года.

В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется по [формуле 3](#),

$$P_i = V^D \times \frac{S_i}{S_{об}} \times T^T$$

Приложение №2:

3. Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно [пунктам 42\(1\) и 43](#) Правил определяется при осуществлении оплаты в течение отопительного сезона по формуле 3:

$$P_i = V^D \times \frac{S_i}{S_{об}} \times T^T$$

где:

$V^D$  - объем (количество) потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, которым оборудован многоквартирный дом.

В случаях, предусмотренных [пунктами 42\(1\) и 59\(1\)](#) Правил, для расчета размера платы за коммунальные услуги используется объем (количество) коммунального ресурса, определенный в соответствии с положениями указанных пунктов;

$S_i$  - общая площадь i-го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$S_{об}$  - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

$T^T$  - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.