

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

«Трилогия»

129110, г. Москва, ул. Трехгорный Вал, д.14, стр.1

№пп	Наименование мероприятий	Ед. изм.	Стоимость (руб.) с учетом НДС
ЭЛЕКТРИКА			
1	Подключение электроустановки квартиры по постоянной схеме электроснабжения за один квартирный счетчик	шт	3500,00
2	Временное подключение трехфазных потребителей на 5 рабочих мест	шт	3500,00
3	Включение автоматического выключателя в этажном щите, сработавшего по вине абонента	шт	300,00
4	Замена УЗО, дифавтомата четырехполюсного до 100А	шт	1680,00
5	Замена УЗО, дифавтомата двухполюсного до 40А	шт	840,00
6	Замена автоматического выключателя однополюсного до 63А	шт	420,00
7	Замена автоматического выключателя трехполюсного до 100А	шт	980,00
8	Замена счетчика 3-х фазного прямого включения	шт	1800,00
9	Замена счетчика 3-х фазного трансформаторного включения	шт	2700,00
10	Замена модульного контактора однополюсного	шт	540,00
11	Замена модульного контактора трехполюсного	шт	1180,00
12	Замена лампы накаливания, энергосберегающей, без разбора светильника	шт	100,00
13	Замена люминесцентной лампы 20-80 Вт	шт	120,00
14	Утилизация лампы	шт	25,00
15	Замена стартера	шт	25,00
16	Замена дросселя в светильнике с люминесцентной лампой	шт	320,00
17	Замена галогенной лампы в точечном светильнике	шт	120,00
18	Замена светильнике бра	шт	480,00
19	Замена светильника потолочного накладного	шт	650,00
20	Замена светильника для галогенной лампы (точечного)	шт	240,00
21	Замена выключателя одноклавишного	шт	450,00
22	Замена выключателя двухклавишного	шт	550,00
23	Замена датчика движения	шт	750,00
24	Замена терморегулятора «Теплого пола»	шт	750,00
25	Замена розетки 220В с контактом заземления	шт	450,00
26	Замена розетки 380В с контактом заземления	шт	750,00
27	Замена трансформатора 220/12В 35-105 Вт	шт	400,00
28	Замена трансформатора 220/12В 105-250 Вт	шт	500,00
29	Вызов специалиста технической лаборатории для	шт	От 5000,00

	<i>определения трассы скрытых коммуникаций и поиска неисправностей в кабельных линиях и защитной аппаратуры</i>		
30	<i>Комплексное обслуживание квартирного щита до 36 модулей</i>	<i>шт</i>	<i>4500,00</i>
	САНТЕХНИКА		
1	<i>Замена картриджей фильтра тонкой очистки</i>	<i>шт</i>	<i>440,00</i>
2	<i>Промывка фильтра тонкой очистки</i>	<i>шт</i>	<i>330,00</i>
3	<i>Замена кран-буксы смесителя (крана- винтеля подачи воды)</i>	<i>шт</i>	<i>230,00</i>
4	<i>Замена уплотнительных колец (прокладок) в резьбовых соединениях</i>	<i>шт</i>	<i>170,00</i>
5	<i>Демонтаж стационарного слива с гидрозатвором</i>	<i>шт</i>	<i>300,00</i>
6	<i>Монтаж стационарного слива с гидрозатвором</i>		
	<i>- отдельный сток</i>	<i>шт</i>	<i>550,00</i>
	<i>- установка специального сифона</i>	<i>шт</i>	<i>550,00</i>
	<i>- путем частичной замены деталей старого сифона</i>	<i>шт</i>	<i>350,00</i>
7	<i>Устранение протечек в сантехнических подводках</i>	<i>шт</i>	<i>330,00</i>
8	<i>Замена крана, фильтра, водосчетчика и т.п.</i>	<i>шт</i>	<i>600,00</i>
9	<i>Устранение засора в унитазе</i>	<i>шт</i>	<i>770,00</i>
10	<i>Устранение засора в писсуаре</i>	<i>шт</i>	<i>330,00</i>
11	<i>Прочистка трубопровода квартирной горизонтальной разводки канализации (п.м.)</i>	<i>шт</i>	<i>350,00</i>
12	<i>Демонтаж старого, установка нового унитаза</i>	<i>шт</i>	<i>3500,00</i>
13	<i>Установка и включение в работу унитаза</i>	<i>шт</i>	<i>2000,00</i>
14	<i>Установка и подключение унитаза к консольной раме</i>	<i>шт</i>	<i>4950,00</i>
15	<i>Установка и подключение мойки со смесителем (встроенной в мебель)</i>	<i>шт</i>	<i>2200,00</i>
16	<i>Установка и подключение умывальника</i>	<i>шт</i>	<i>1650,00</i>
17	<i>Демонтаж (с установкой заглушки на запорно-регулирующую арматуру отопительного прибора)</i>	<i>шт</i>	<i>330,00</i>
18	<i>Монтаж отопительного прибора (по уровню)</i>	<i>шт</i>	<i>2500,00</i>
19	<i>Перестановка отопительного прибора (на резьбе/сварке)</i>	<i>шт</i>	<i>3500,00</i>
20	<i>Установка и включение в работу смесителя</i>	<i>шт</i>	<i>990,00</i>
21	<i>Замена арматуры сливного бочка унитаза</i>	<i>шт</i>	<i>1000,00</i>
22	<i>Прочистка клапана воды и ремонт другой запорной арматуры встроенного в стену сливного бочка унитаза</i>	<i>шт</i>	<i>990,00</i>
23	<i>Прочистка запорной арматуры водоснабжения сливного бочка унитаза</i>	<i>шт</i>	<i>440,00</i>
24	<i>Подключение фекального насоса к стояку</i>	<i>шт</i>	<i>5000,00</i>
25	<i>Монтаж трубопровода</i>		
	<i>- из стали (на резьбе)</i>	<i>п.м.</i>	<i>750,00</i>
	<i>- из металлополимерных труб</i>	<i>п.м.</i>	<i>385,00</i>
	<i>- из шитого полиэтилена РЕ-Хс</i>	<i>п.м.</i>	<i>550,00</i>
26	<i>Замена фасонной части на канализационном стояке</i>	<i>шт</i>	<i>5000,00</i>
27	<i>Замена (обрезка) трубопровода ПВХ, фасонной части</i>	<i>шт</i>	<i>990,00</i>

	канализационного трубопровода		
28	Отключение стояка ХВС (на 1 час)	шт	900,00
29	Отключение стояка ГВС (на 1 час)	шт	900,00
30	Отключение стояка отопления (лето/зима)	шт	935,00/1500,00
31	Отключение стояка ГВС полотенцесушителя (на 1 час)	шт	800,00
32	Гидравлическое испытание местной системы отопления	шт	1500,00
33	Гидравлическое испытание местной системы водоснабжения	шт	1500,00
34	Сварочные работы (за 1 врезку)	шт	1980,00
35	Установка сливного трапа	шт	1000,00
36	Испытание на пролив канализационной системы	шт	950,00
37	Прочистка фильтров системы отопления	шт	750,00
38	Демонтаж одной соединительной части трубопроводной разводки из сшитого полиэтилена	шт	350,00
39	Монтаж одной соединительной части трубопроводной разводки из сшитого полиэтилена	шт	500,00
40	Прочистка установки Sololift	шт	1700,00
41	Установка душевого поддона	шт	900,00
42	Демонтаж душевого поддона	шт	500,00
ИНЖИНИРИНГОВЫЕ УСЛУГИ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА			
1	Услуги технического надзора (площадь до 100 м2)		
	- до 6 месяцев	м2	91,00
	- свыше 6 месяцев	м2	122,00
2	Услуги технического надзора (от 100 до 150 м2)		
	- до 6 месяцев	м2	78,00
	- свыше 6 месяцев	м2	95,00
3	Услуги технического надзора (от 150 до 200 м2)		
	- до 6 месяцев	м2	67,00
	- свыше 6 месяцев	м2	84,00
4	Услуги технического надзора (более 200 м2)		
	- до 6 месяцев	м2	47,00
	- свыше 6 месяцев	м2	64,00
УСЛУГИ ПО ПРОЕКТНО-ДОГОВОРНОЙ РАБОТЕ			
1	Разработка проекта энергоснабжения	м2	125,00
2	Разработка проекта водоснабжения и канализации	м2	100,00
3	Разработка проекта отопления	м2	100,00
4	Разработка проекта слаботочных систем	м2	70,00
5	Разработка проекта системы вентиляции и кондиционирования	м2	130,00
6	Разработка проекта системы пожарной сигнализации	м2	70,00
7	Разработка проекта системы охранной сигнализации	м2	70,00
8	Согласование проекта системы электроснабжения в МосЭнергоНадзоре (1 электросчетчик)		26000,00
9	Согласование проекта системы электроснабжения в МосЭнергоНадзоре (2 электросчетчика)		52000,00
10	Согласование проекта системы электроснабжения в МосЭнергоНадзоре (3 электросчетчика)		78000,00

11	Повторный вызов лаборатории	шт	6600,00
АНАЛИЗ ПРОЕКТОВ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ СИСТЕМАМ			
1	Анализ проекта системы энергоснабжения	шт	1800,00
2	Анализ проекта системы водоснабжения и канализации	шт	1800,00
3	Анализ проекта системы отопления	шт	1800,00
4	Анализ проекта системы слаботочных систем	шт	1800,00
5	Анализ проекта системы кондиционирования	шт	1800,00
6	Анализ проекта системы вентиляции и кондиционирования	шт	1800,00
7	Анализ проекта по переустройству помещений	шт	7000,00
8	Комплексный анализ проектов по инженерным системам	шт	10000,00
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДИЗАЙН ПРОЕКТА			
1	Планировочное решение (2-3 варианта планировок), включая обмерочный чертеж помещения.	к-т	150,00
2	Изготовление дизайн проекта квартиры площадью до 100 кв.м.	к-т	36000,00
3	Изготовление дизайн проекта квартиры площадью до 100 кв.м.		48000,00
УСЛУГИ КЛИНИНГА			
1	Мытье окон изнутри	м2	150,00
2	Уборка жилых помещений после ремонта	м2	110,00
3	Генеральная уборка жилых помещений	м2	85,00
4	Генеральная уборка нежилых помещений	м2	75,00
5	Заказ бункера 8 куб.м.	шт	3990,00
6	Заказ бункера 20 куб.м.	шт	7650,00
7	Заказ бункера 27 куб.м.	шт	8400,00
8	Вывоз строительного мусора	м2	800,00
УСЛУГИ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ			
1	Прокладка витой пары	п.м.	80,00
2	Прокладка телевизионной пары	п.м.	80,00
3	Демонтаж/монтаж пожарных датчиков, кнопки оповещения при пожаре	шт	3000,00
4	Открытие этажного слаботочного щита	1 час	300,00

- Цены не включают в себя стоимость материалов.